

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Чапаева ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 2488,57 ( в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1871  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 42 940,85 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —5 613,33 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-272 748,01	106 524,84	106 524,84	111 587,95		2 058,49	104 466,35
Содержание общ. имущ. МКД		198 582,12	198 582,12	207 765,26		178 284,04	20 298,08
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	41 613,21	
					<i>Транспортные расходы</i>	5 316,94	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	24 755,54	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	2 882,45	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 139,34	
					<i>Трубочистные работы</i>	603,40	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	24 664,10	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	67 697,88	
					<i>Накладные расходы</i>	9 611,18	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		27 050,99	27 050,99	28 342,62		36 921,05	-9 870,06
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		4 245,24	4 193,76	4 383,14		3 984,07	209,69
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		11 250,12	11 070,10	11 437,59		11 113,80	-43,70
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		11 886,96	11 742,79	12 275,33		6 002,25	5 740,54
<i>Управление многоквартирным домом</i>		24 743,80	24 743,80	25 891,56		18 396,41	6 347,39
ИТОГО по дому		384 284,07	383 908,40	401 683,45		256 760,11	127 148,29
Полная задолженность дома по квартплате							42 940,85

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.